**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

10.09.2021 № 785

Об информации о ходе реализации

муниципальной программы Ханты-

Мансийского района «Улучшение

жилищных условий жителей Ханты-

Мансийского района на 2019-2023 годы»

по состоянию на 1 сентября 2021 года

В целях осуществления контрольной деятельности Думы Ханты-Мансийского района, в соответствии со статьями 53-55 Регламента Думы Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 06.09.2016 № 615, заслушав информацию о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» по состоянию на 1 сентября 2021 года, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» по состоянию на 1 сентября 2021 года согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы

Ханты-Мансийского района П.Н. Захаров

10.09.2021

Приложение

к решению Думы

Ханты-Мансийского района

от 10.09.2021 № 785

Информация

о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района

«Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района

на 2019-2023 годы» по состоянию на 1 сентября 2021 года

Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» (далее – Программа) разработана в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации» и утверждена постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 338.

Ответственным исполнителем Программы является департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Целью Программы является стимулирование жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан.

В 2021 году объем финансирования Программы составил 145 346,9 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 945,1 тыс. рублей, бюджет автономного округа – 131 360,3 тыс. рублей, бюджет района – 13 041,5 тыс. рублей.

Информация о ходе реализации Программы по состоянию на 1 сентября 2021 года:

1. По мероприятию «Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве» приобретение жилых помещений не осуществлялось (п.п.1.1. таблицы 1).

В мае 2021 года было объявлено 15 открытых аукционов на участие в долевом строительстве жилых помещений в д. Шапша на общую сумму 48 347,8 тыс. рублей. Аукционы признаны не состоявшимися в связи с отсутствием заявителей на участие в аукционах.

Исполнение программного мероприятия планируется до конца 2021 года.

2. По мероприятию «Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» приобретение жилых помещений не осуществлялось (п.п.1.2. таблицы 1).

Исполнение программного мероприятия планируется до конца 2021 года.

3. По мероприятию «Предоставление субсидий молодым семьям на строительство жилых помещений в Ханты-Мансийском районе» в 2021 году финансирование не предусмотрено (п.п. 2.1. таблицы 1).

4. По мероприятию «Предоставление социальных выплат на оплату договора купли-продажи жилого помещения, договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения, или строительство индивидуального жилого дома, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере на условиях софинансирования из федерального, окружного и местного бюджетов» предоставление социальной выплаты по приобретению жилого помещения или созданию объекта индивидуального жилищного строительства молодым семьям не осуществлялось (п.п. 2.2. таблицы 1).

Единственному участнику мероприятия, претендующему на получение социальной выплаты в 2021 году, отказано в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты в связи с не предоставлением документов, предусмотренных пунктом 36 Порядка по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации по обеспечению доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, утвержденного постановлением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п, в связи с чем в 2021 году исполнение программного мероприятия не планируется.

Распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа от 02.07.2021 № 361-рп «О перераспределении между муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в текущем финансовом году, без внесения изменений в закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, бюджетных ассигнований, предусмотренных для предоставления в 2021 году субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» денежные средства федерального и окружного бюджетов, предусмотренные на реализацию мероприятия, перераспределены между иными муниципальными образованиями автономного округа.

5. По мероприятию «Реализация полномочий, указанных в п. 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством», финансовые средства в размере 17,3 тыс. рублей будут направлены на заработную плату специалиста, занимающегося постановкой на учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей. Исполнение программного мероприятия планируется до конца 2021 года (п.п. 2.3. таблицы 1).

6. По мероприятию «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»» предусмотрено предоставление одной социальной выплаты на приобретение жилого помещения в размере 945,1 тыс. рублей. В 2021 году в связи с отсутствием заявителей исполнение программного мероприятия не планируется (п.п. 2.4. таблицы 1).

7. По мероприятию «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях» в 2021 году финансирование не предусмотрено (п.п. 2.5. таблицы 1).

Информация о ходе реализации Программы в разрезе основных программных мероприятий, о ходе достижения целевых показателей Программы на 1 сентября 2021 года приведена в таблицах 1, 2.

Таблица 1

Информация

о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района

«Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы»

по состоянию на 1 сентября 2021 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия муниципальной программы | Источники финансирования | Сумма, тыс. рублей | % исполнения |
| предусмотрено утвержденной муниципальной программой | фактически исполнено |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Подпрограмма I «Стимулирование жилищного строительства» |
| 1.1. | Основное мероприятие: Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве | всего  | 48 804,5 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 44 412,1 | 0 | 0 |
| бюджет района  | 4 392,4 | 0 | 0 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 1.2. | Основное мероприятие: Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | всего  | 95 528,5 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 86 930,9 | 0 | 0 |
| бюджет района  | 8 597,6 | 0 | 0 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2 | Подпрограмма II «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» |
| 2.1. | Основное мероприятие: Предоставление субсидий молодым семьям на строительство жилых помещений в Ханты-Мансийском районе | всего  | - | - | - |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | - | - | - |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.2. | Основное мероприятие: Предоставление социальных выплат на оплату договора купли-продажи жилого помещения, договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения, или строительство индивидуального жилого дома, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере на условиях софинансирования из федерального, окружного и местного бюджетов | всего  | 51,5 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет  | 0 | 0 | - |
| бюджет автономного округа  | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района  | 51,5 | 0 | 0 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.3. | Основное мероприятие: Реализация полномочий, указанных в п. 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 марта 2009 года № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» | всего  | 17,3 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 17,3 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.4. | Основное мероприятие: Предоставление субсидий отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» | всего  | 945,1 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет  | 945,1 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа  | - | - | - |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.5. | Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях | всего  | - | - | - |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | - | - | - |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| Всего по программе | всего  | 145 346,9 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет  | 945,1 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа  | 131 360,3 | 0 | 0 |
| бюджет района  | 13 041,5 | 0 | 0 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |

Таблица 2

Информация

о ходе достижения целевых показателей муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» по состоянию на 1 сентября 2021 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № № п/п | Наименование показателей результатов | 2021 год(план) | 2021 год(факт) | % достижения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв. м | 22,9 | 22,6 | 98,7 |
| 2. | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %  | 15,0 | 9,5 | 63,3 |
| 3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, тыс. кв. м. | 0,3 | 0,3 | 100 |
| 4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, чел. | 26 | 26 | 100 |